

**Extrait du rôle d'évaluation foncière**

Municipalité de **MONTREAL**  
 En vigueur pour les exercices financiers **2014-2015-2016**

**1. Identification de l'unité d'évaluation**

Adresse : **4020 - 4036 Avenue Hingston**  
 Arrondissement : **Arrondissement de Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce**  
 Numéro de lot : **2605658**  
 Numéro matricule : **9536-15-2300-4-000-0000**  
 Utilisation prédominante : **Église, synagogue, mosquée et temple**  
 Numéro d'unité de voisinage : **3406**  
 Dossier n° : **30-F44270500**

**2. Propriétaire**

Nom : **9286-5310 QUEBEC INC.**  
 Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**  
 Adresse postale : **4545 SHERBROOKE O MONTREAL QUEBEC H3Z 1E8**  
 Date d'inscription au rôle : **2013-09-04**

**3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	Nombre d'étages :
Superficie : <b>2 359.70 m<sup>2</sup></b>	Année de construction : <b>1918</b>
	Aire d'étages :
	Genre de construction :
	Lien physique :
	Nombre de logements :
	Nombre de locaux non résidentiels : <b>2</b>
	Nombre de chambres locatives :

**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Rôle courant	Rôle antérieur
Date de référence au marché : <b>2012-07-01</b>	Date de référence au marché : <b>2009-07-01</b>
Valeur du terrain : <b>1 160 400 \$</b>	Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : <b>1 400 300 \$</b>
Valeur du bâtiment : <b>214 600 \$</b>	
Valeur de l'immeuble : <b>1 375 000 \$</b>	

**5. Répartition fiscale**

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**  
 Valeur imposable de l'immeuble : **1 375 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble :