



## COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME

Séance publique, le jeudi 06 août 2015, **à 18 h 30**  
5160, boulevard Décarie, 4<sup>e</sup> étage, à la salle Est/Ouest

---

### AVIS DU CCU

**Étude d'un projet visant le remplacement de l'ancienne église Saint-Columba située au 4020-40, avenue Hingston, par sept nouvelles résidences, en vertu du règlement sur les projets particuliers (R. RCA02 17017).**

#### **Le comité recommande au conseil d'arrondissement**

- D'autoriser l'adoption d'une résolution de projet particulier permettant :
  - La démolition de l'ancienne église Saint-Columba (4020, av. Hingston);
  - Le morcellement de la propriété de manière à isoler le centre communautaire sis au 4036, av. Hingston;
  - La construction d'un ensemble résidentiel comptant 7 unités d'habitation selon le concept présenté et l'ajout de critères permettant notamment de tenir compte des commentaires du CCU en vue de l'analyse qualitative qui suivra la demande de permis.

**ADOPTÉ À LA MAJORITÉ**